



---

**KLIPING DIGITAL  
DIREKTORAT JENDERAL  
PEMBIAYAAN  
INFRASTRUKTUR  
PEKERJAAN UMUM  
DAN PERUMAHAN**

**31 Maret – 3 April 2023**

---





## KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

03 / 04 / 2023

Analisis Pemberitaan Media Online

NO	ANALISIS		TONE
1	<b>TANGGAL</b>	Sabtu, 1 April 2023	+
	<b>MEDIA</b>	<a href="https://investor.id/business/326130/2023-apersi-berharap-bisa-realisasikan-110-ribu-rumah-subsidi">https://investor.id/business/326130/2023-apersi-berharap-bisa-realisasikan-110-ribu-rumah-subsidi</a>	
	<b>JUDUL</b>	2023, Apersi Berharap Bisa Realisasikan 110 Ribuan Rumah Subsidi	
	<b>NARASUMBER</b>	Ketua Umum DPP Apersi, Junaidi Abdillah Hirwandi Ghafar, <i>director consumer</i> PT Bank Tabungan Negara Tbk (BTN)	
	<b>RESUME</b>	Dewan Pengurus Pusat Asosiasi Pengembang Perumahan Seluruh Indonesia (DPP Apersi) mengaku tetap konsisten membangun rumah untuk rakyat. Menurut Ketua Umum DPP Apersi, Junaidi Abdillah, angka 110 ribu rumah subsidi itu merujuk kepada kesiapan 1.200 anggota yang sudah menyampaikan rencana tahun 2023. Hirwandi Ghafar, <i>director consumer</i> PT Bank Tabungan Negara Tbk (BTN) menegaskan, BTN selalu mendukung pembiayaan kredit pemilikan rumah (KPR) subsidi berskema Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP). Selain itu, juga dari sisi pengembang BTN menggulirkan kredit lahan dan kredit konstruksi.	
2	<b>TANGGAL</b>	Sabtu, 1 April 2023	+
	<b>MEDIA</b>	<a href="https://borneo24.com/nasional/pupr-lelang-5-jalan-tol-begini-progres-terbarunya/">https://borneo24.com/nasional/pupr-lelang-5-jalan-tol-begini-progres-terbarunya/</a>	
	<b>JUDUL</b>	PUPR Lelang 5 Jalan Tol, Begini Progres Terbarunya	
	<b>NARASUMBER</b>	Kepala BPJT Kementerian PUPR Danang Parikesit	



## KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

---

03 / 04 / 2023

| Analisis Pemberitaan Media Online

---

<b>RESUME</b>	<p>Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) melalui Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) tengah melelang lima ruas jalan tol. Kepala BPJT Kementerian PUPR Danang Parikesit menuturkan, dua di antaranya merupakan jaringan Jalan Tol Jakarta Outer Ring Road (JORR) III. Sementara dua tol lain yang dimaksud tergabung dalam jaringan JORR III adalah Tol Bogor-Serpong via Parung dan Tol Sentul Selatan-Karawang Barat. Kini, progresnya sudah masuk tahap pembahasan jawaban pertanyaan Aanwijzing oleh panitia. Sedangkan Tol Sentul Selatan-Karawang Barat sepanjang 61,5 kilometer dengan nilai Rp 15,37 triliun. Statusnya, tengah dikonfirmasi update oleh Direktorat Jenderal (Ditjen) Pembiayaan Infrastruktur dan Perumahan Kementerian PUPR.</p>
---------------	---



01 / 04 / 2023

| Sumber: investor.id

---

## **2023, Apersi Berharap Bisa Realisasikan 110 Ribu Rumah Subsidi**

Editor: Edo Rusyanto

**Jakarta, Investor.id-** Dewan Pengurus Pusat Asosiasi Pengembang Perumahan Seluruh Indonesia (DPP Apersi) mengaku tetap konsisten membangun rumah untuk rakyat.

Karena itu, pada 2023, asosiasi pengembang itu berharap mampu membangun sekitar 110 ribu unit rumah subsidi bagi masyarakat berpenghasilan rendah (MBR).

Menurut Ketua Umum DPP Apersi, Junaidi Abdillah, angka 110 ribu rumah subsidi itu merujuk kepada kesiapan 1.200 anggota yang sudah menyampaikan rencana tahun 2023.

“Hingga Maret 2023 ada kesiapan anggota Apersi untuk membangun 162.884 unit rumah subsidi, biasanya terealisasi 70%. Kami berharap sedikitnya bisa terealisasi 110 ribu unit,” ujar Junaidi, kepada wartawan di sela acara Silaturahmi Ramadhan Stakeholder Properti di Jakarta, Jum’at (23/3/2023) malam.

Dia menambahkan, secara keseluruhan anggota Apersi yang aktif sebanyak 2.500. Karena itu, pengajuan kesiapan

membangun rumah subsidi masih akan bertambah.

“Kami tetap semangat merumahkan rakyat, membangun rumah untuk rakyat, walau belum ada kenaikan harga rumah subsidi,” tutur Junaidi.

Di sisi lain, tambah dia, tahun ini anggota Apersi berencana membangun sebanyak 42 ribu rumah komersial (nonsubsidi).

“Kami akan dukung Apersi, baik untuk pembiayaan rumah subsidi, maupun nonsubsidi atau rumah sederhana dengan harga Rp300 jutaan per unit,” kata Hirwandi Ghafar, *director consumer* PT Bank Tabungan Negara Tbk (BTN) dalam kesempatan yang sama.

Hirwandi menegaskan, BTN selalu mendukung pembiayaan kredit pemilikan rumah (KPR) subsidi berskema Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP). Selain itu, juga dari sisi pengembang BTN menggulirkan kredit lahan dan kredit konstruksi.

<https://investor.id/business/326130/2023-apersi-berharap-bisa-realisasikan-110-ribu-rumah-subsidi>



01 / 04 / 2023

Sumber: borneo24.com

---

## **PUPR Lelang 5 Jalan Tol, Begini Progres Terbarunya**

Author: Fahrudin

**Jakarta, Borneo24.com** – Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) melalui Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) tengah melelang lima ruas jalan tol.

Kepala BPJT Kementerian PUPR Danang Pariesit menuturkan, dua di antaranya merupakan jaringan Jalan Tol Jakarta Outer Ring Road (JORR) III.

“Kami ingin melaporkan bahwa saat ini ada beberapa ruas jalan tol yang sedang dalam tahap pelelangan,” tutur Danang dalam siaran pers yang diterima Sabtu (4/1/2023).

Pertama, Tol Kamal-Teluknaga-Rajeg sepanjang 39,20 kilometer dengan nilai Rp 18,7 triliun. Saat ini, statusnya masih dalam tahap evaluasi oleh tim penjamin mutu.

Kedua, Tol Cikunir-Ulujami membentang 21,5 kilometer senilai Rp 21,56 triliun. Progresnya sedang dalam tahap negosiasi.

Ketiga, Tol Kediri-Tulungagung sepanjang 44,51 kilometer dengan nilai Rp 10,25 triliun. Sejauh ini, sudah dalam tahap evaluasi dokumen penawaran sampul I.

Baik Tol Kamal-Teluknaga-Rajeg, Cikunir-Ulujami, dan Kediri-Tulungagung masing-masing bakal dilaksanakan

Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT) pada Kuartal II-2023.

Sementara dua tol lain yang dimaksud tergabung dalam jaringan JORR III adalah Tol Bogor-Serpong via Parung dan Tol Sentul Selatan-Karawang Barat.

Mengutip paparan yang disampaikan Danang, Tol Bogor-Serpong via Parung dirancang sepanjang 31,12 kilometer dengan nilai Rp 8,95 triliun.

Kini, progresnya sudah masuk tahap pembahasan jawaban pertanyaan Aanwijzing oleh panitia.

Sedangkan Tol Sentul Selatan-Karawang Barat sepanjang 61,5 kilometer dengan nilai Rp 15,37 triliun.

Statusnya, tengah dikonfirmasi update oleh Direktorat Jenderal (Ditjen) Pembiayaan Infrastruktur dan Perumahan Kementerian PUPR.

Adapun keduanya akan dilaksanakan PPJT pada Kuartal III tahun ini.

<https://borneo24.com/nasional/pupr-lelang-5-jalan-tol-begini-progres-terbaru/>